



ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: Renobest, Bosdel 78 bus 2, 3600 GENK
Eigenaar: /
Installateur: Renobest, Bosdel 78 bus 2, 3600 GENK
BTW-nr.: BE 0693 807 742

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle: Mosekiezel 22, 3920 LOMMEL
EAN-code installatie: 541 449 200 006 536 258
Tariet teller(s): Slimme (digitale) meter
Nummer teller(s): 1SAG3100266994
Index teller(s): Dag 417 // Nacht 281
Type installatie: Gemeenschappelijk(e) de(e)l(en) van een residentieel geheel
Private HS-cabine: Neen
DNB: Fluvius
Type lokaal: Gemeenschappelijke delen

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 - Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning - Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Geïjkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname - nieuwe installatie (6.4)
Datum uitvoering: Vóór 01/10/1981 Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 Na 01/06/2020
Nota's: Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"
Afwijkingen (Deel 8): Niet toegepast
Herkeuring op verslag: /

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max. nominale stroom:	40 A	Nominale waarde aansluitautomaat:	40 A
Voedingsleiding hoofdbord:	4x10 mm ²	Type:	XGB	Type aardverbindingssysteem:	TT
Aardelektrode:	Aardingstus			Secctie aardelektrode:	35 mm ²
				Secctie aardgeleider:	16 mm ²
Aantal borden:	1	Aantal stroombanen:	12	Aantal reservekringen:	1
Gedecentraliseerde productie-installatie:	Niet aanwezig			AC-Vermogen (maximaal):	/ kVA
<input type="checkbox"/> PV-installatie	<input type="checkbox"/> Batterij-opslag	<input type="checkbox"/> Waterstofcentrale	<input type="checkbox"/> Warmte-kracht-koppeling	<input type="checkbox"/> Windmolens	

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Hoofddifferentieelstroominrichting(en):

Nominale stroom I_n: 40 A Gevoeligheid ΔI: 300 mA Aantal polen: 4 Type: A Niet aanwezig
Extra: Dif 4P 40A 300mA type B x2

Bijkomende differentieelstroominrichting(en):

Nominale stroom I_n: 40 A Gevoeligheid ΔI: 30 mA Aantal polen: 4 Type: A Niet aanwezig
Extra: / Aanwezig, doch buiten de scope van deze controle

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> In orde	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> In orde	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingweerstand aardverbinding:	5,13 Ω	Meetmethode:	RE
Algemene isolatieweerstand:	376 MΩ	Meetspanning:	500 V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop: OK	Foutlus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen: OK	Equipotentiale verbinding:	OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	OK	Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opaesteld) materiaal:	OK	Staat van het verplaatsbaar materiaal:	/

Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

Beschrijving van de stroombanen

Zie schema in bijlage

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Geen inbreuken.

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - De schema's van de elektrische installatie zijn aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring.
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.

BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 03/12/2024

- door hetzelfde organisme door een organisme naar keuze
- De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
- tijdens een vorig plaatsbezoek tijdens huidig plaatsbezoek
- Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

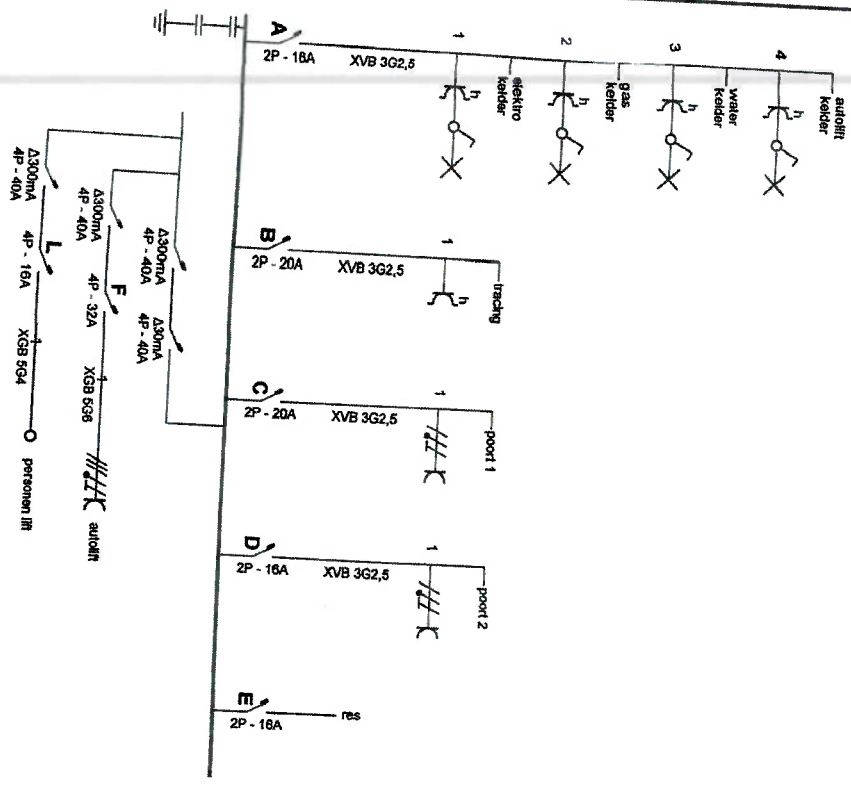
Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een conforme elektrische installatie:



Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of getypeerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

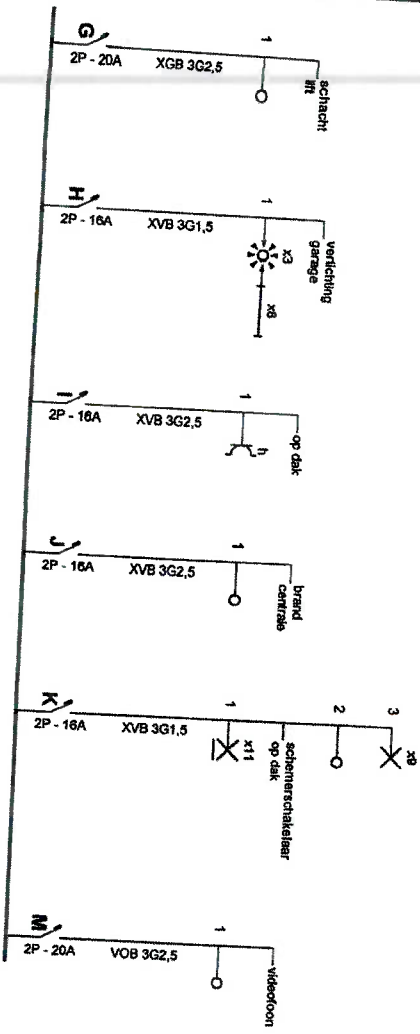
Referentie: 20211_003/74 v1
Uitgavedatum: verslag_06/12/2021



Plaats van de elektrische installatie
 gemeenschap
 midskeizer 22
 kohnel

Installateur
 Renobest B.V.B.A.
 Groeningeweg 23 bus 5
 3580 Diepenbeek
 GSM: 0474 32 34 25
 e-mail: info@renobest.be
 BTW BE 0693.807.742

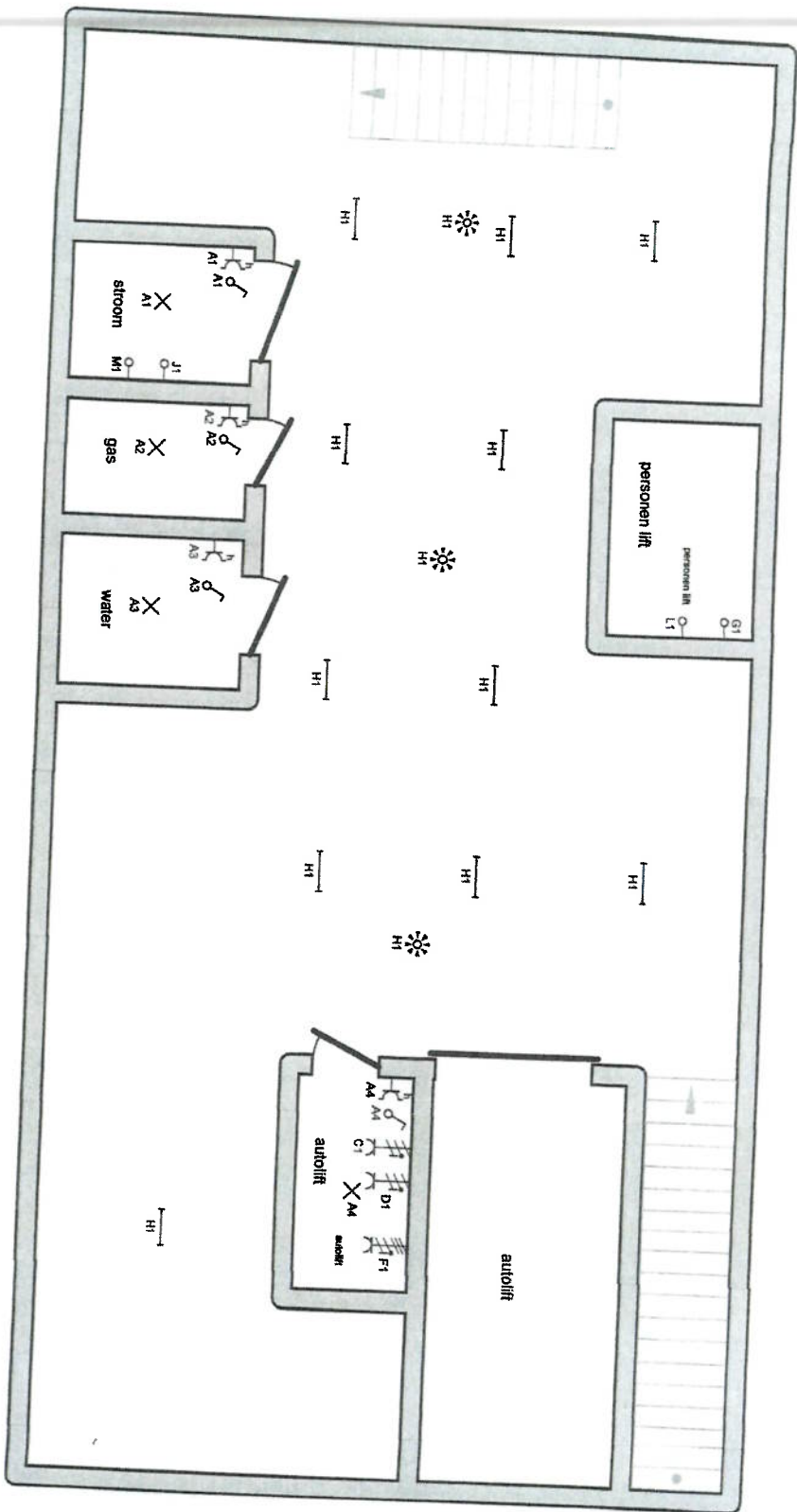
p. 1/8
 Eendradesthema
 3 x 400V + N - 50Hz



Plaats van de elektrische installatie
 gemeenschap
 moiskelzel 22
 kotmuel

Installateur
 Renobest B.V.B.A.
 Groeningeweg 23 bus 5
 3590 Dijenbeek
 GSM: 0474 32 34 25
 e-mail: info@renobest.be
 BTW BE 0693.807.742

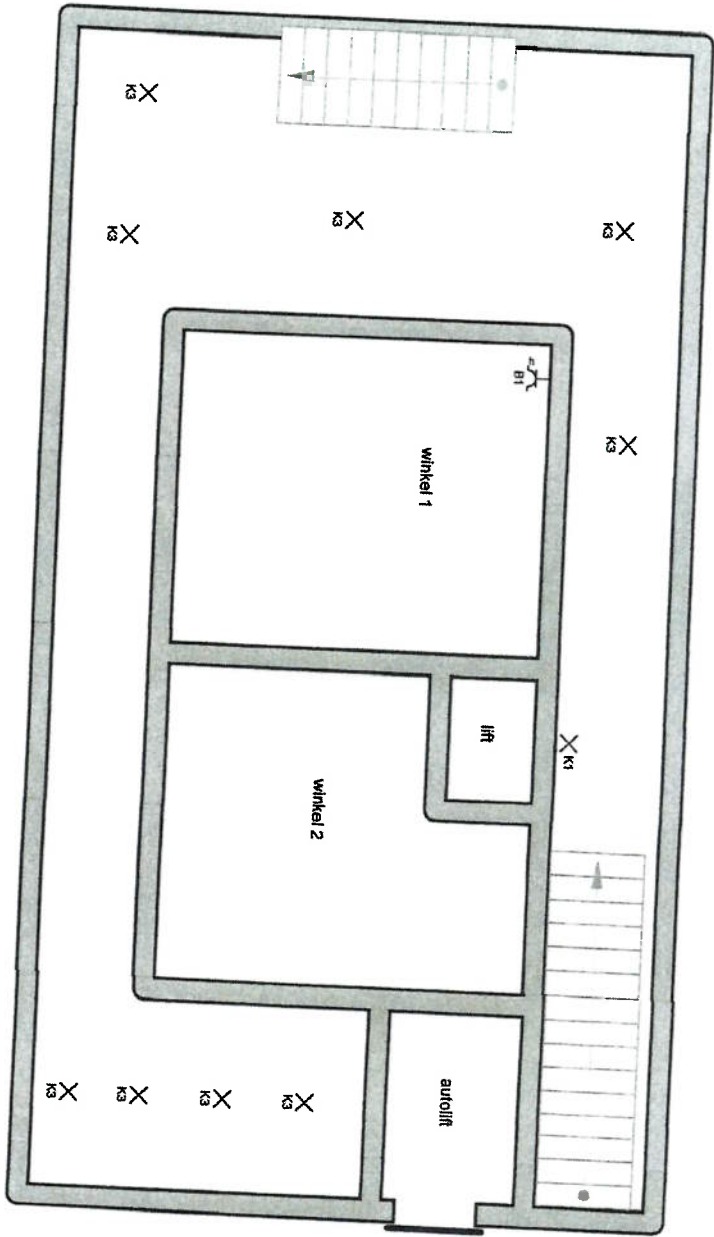
IP-216
 Eendradstroom
 3 x 400V + N ~ 50Hz



Plaats van de elektrische installatie
 Gemeenschap
 Molskeizer 22
 Kortrijk

Installateur
 Renobest B.V.B.A.
 Groeningeweg 23 bus 5
 3680 Diepenbeek
 GSM: 0474 32 34 25
 e-mail: info@renobest.be
 BTW BE 0693.807.742

p. 3/8
Situatieschema
 3 x 400V + N ~ 50Hz

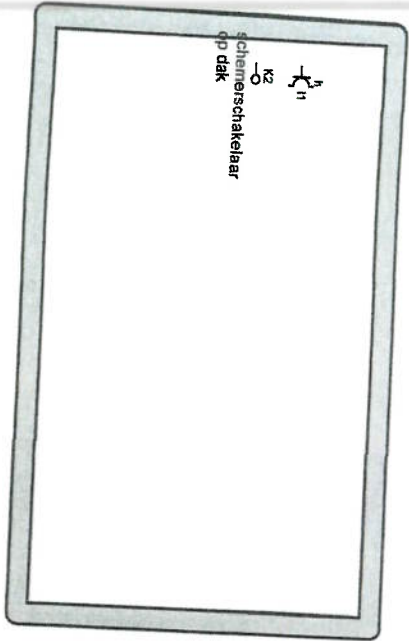


Plaats van de elektrische installatie
 gemeenschap
 molekelesl 22
 kornmel

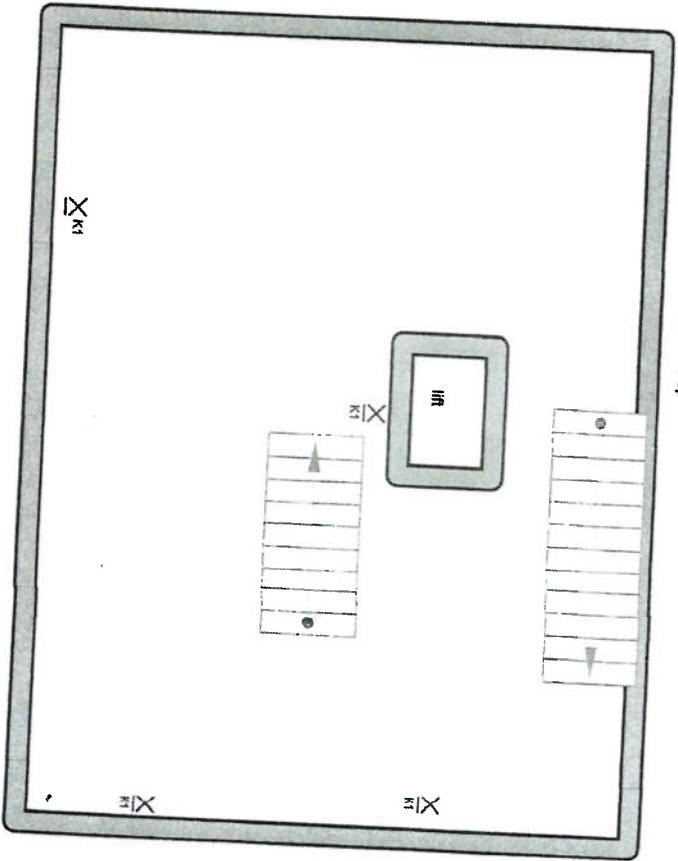
Installateur
 Remdesl B.V.B.A.
 Groeningeweg 23 bus 5
 3590 Diepenbeek
 GSM: 0474 32 34 25
 e-mail: info@remdesl.be
 BTW BE 0693 807 742

p. 4/8
Situatieschema
 3 x 400V + N ~ 50Hz

DAK



1 ste verdiep

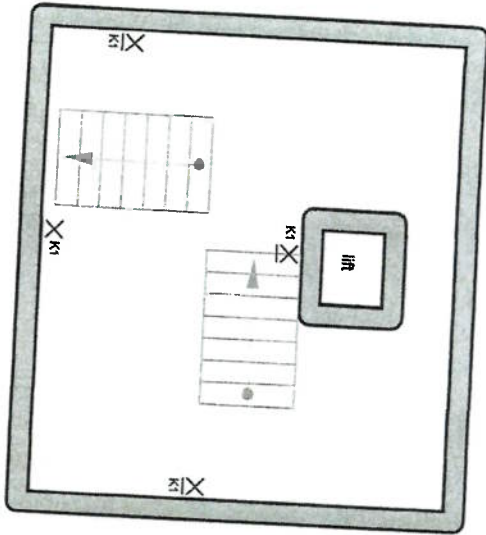


Plaats van de elektrische installatie
gemeenschap
molekezel 22
kornel

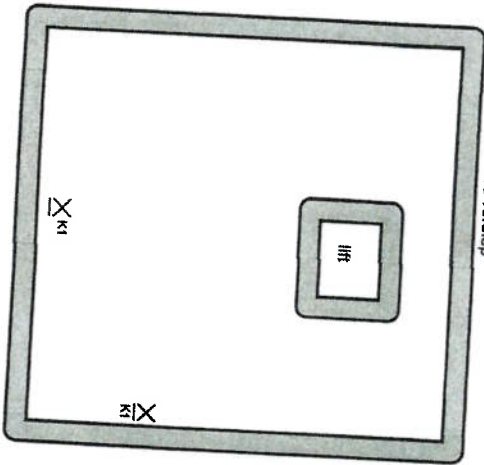
Installateur
Renobest B.V.B.A.
Groeningeweg 23 bus 5
3590 Diepenbeek
GSM: 0474 32 34 25
e-mail: info@renobest.be
BTW BE 0893.807.742

P. 618
Situatieschema
3 x 400V + N ~ 50Hz

2de verdieping



3de verdieping



Plaats van de elektrische installatie
gemeenschap
molskeizer 22
Iomnef

Installateur
Renobest B.V.B.A.
Groenlingweg 23 bus 5
3580 Diepenbeek
GSM: 0474 32 34 25
e-mail: info@renobest.be
BTW BE 0693.807.742

p. 6/6
Situatieschema
3 x 400V + N ~ 50Hz